

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	18,50	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 8	Національний авіаційний університет	ТОВ "ТЕСТ"	31.12.2018
						4000
2	окремо розташована будівля	39,50	м. Київ, вул. Політехнічна, 37, біля корпусу №20	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Поволоцький С.В.	31.12.2018
						5000
3	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	26,30	м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус № 30	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Професійний творчий працівник Пінчук О.С.	31.12.2018
						4500
4	нежитлове приміщення	35,60	м. Київ, пр-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України" ДУС	ФО-П Нечепуренко С.А.	31.12.2018
						4000
5	частина даху та технічного поверху	19,00 (в т.ч. 12,00 та 7,00)	м. Київ, вул. Народного Ополчення, 5-а, корпус № 1	ДП МОУ "Центральний проектний інститут"	ПрАТ "Київстар"	31.01.2019
						4500
6	нежитлове приміщення	67,40	м. Київ, вул. Боткіна, 1	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Тригуб І.Ю.	31.01.2019
						4500
7	нежитлове приміщення	128,80	м. Київ, вул. Вінницька, 14/39	ДП МОУ "Київський механічний завод"	ФО-П Очеретян Т.Л.	31.01.2019
						5000
8	нежитлове приміщення	42,70	м. Київ, вул. Мельникова, 46 (літ. "А")	ДП "Спортивний комплекс "Авангард"	ФО-П Верніков С.Р.	31.01.2019
						4500
9	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	34,10	м. Київ, вул. Хрещатик, 34 (літ. "А")	Державний концерн "Ядерне паливо"	ГС "Асоціація "Гідроенергетика України"	31.01.2019
						5000
10	частина стіни нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, вул. А.Петрицького, 12	Національний університет харчових технологій	ТОВ "Дабл-Ю Нет Юкрейн"	31.01.2019
						4500
11	нежитлове приміщення	74,97	м. Київ, вул. Вінницька, 14/39	ДП МОУ "Київський механічний завод"	ФО-П Галявін Ю.М.	31.01.2019
						4500
12	нежитлове приміщення	41,90	м. Київ, вул. Васильківська, 1, корпус № 6	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ТОВ "Бахус-Д"	31.01.2019
						4500
13	нежитлові приміщення	335,20	м. Київ, вул. Васильківська, 1, корпус № 6	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ТОВ "Центр громадських ініціатив"	31.01.2019
						6500
14	нежитлове приміщення	61,70	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 4а	Національний авіаційний університет	ТОВ "Смарт Документ Сервіс"	31.01.2019
						4500
15	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Мельникова, 81-Б	Національна академія прокуратури України	АТ "Райффайзен Банк Аваль"	31.01.2019
						3500
16	нежитлові приміщення	153,50	м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 21 (літ. "Є")	Клінічна лікарня "Феофанія" ДУС	ДП ДУС по обслуговуванню офіційних заходів "Гарант-Сервіс"	31.01.2019
						5500

17	нежитлове приміщення	85,30	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15, корпус "А"	ДП "КИЇВДІПРОТРАНС"	ДП "Управління справами ФДМУ"	31.01.2019
						4500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина стіни нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	4,32	м. Київ, пл. Контрактова, 4, корпус № 3	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ТОВ "Інтер Аудитор"	30.11.2018
						4500
2	нежитлове приміщення	43,65	м. Київ, вул. Преображенська (І.Клименка), 25	ДП "Діпроверф"	ФО-П Тарковська Т.М.	31.01.2019
						4000
3	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. Освіти, 7, гуртожиток № 5	КНУ будівництва і архітектури	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.12.2018
						3500
4	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Волинська, 11/14, гуртожиток № 2	КНУ будівництва і архітектури	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.12.2018
						3500
5	частина даху та технічного поверху	8,00 (в т.ч. 3,00 та 5,00)	м. Київ, вул. Тургенєвська, 71	Головне управління статистики у м. Києві	ПрАТ "Київстар"	31.12.2018
						4500
6	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	6,00	м. Київ, бул. Т.Шевченка, 14	КНУ ім. Т.Шевченка	ТОВ "КНВП "АСКО-Інтелект"	31.12.2018
						4500
7	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пр-т Валерія Лобановського, 10, гуртожиток № 8	КНУ будівництва і архітектури	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.12.2018
						3500
8	нежитлове приміщення	17,00	м. Київ, пр-т Соборності (Возз'єднання), 5-в	Олімпійський коледж ім. І.Піддубного	ФО-П Щирський А.Л.	31.10.2018
						4000
9	частина нежитлового приміщення	9,00	м. Київ, вул. Лейпцизька, 16, гуртожиток № 7	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Кожушко Р.Ю.	31.12.2018
						3500
10	нежитлові приміщення	21,00	м. Київ, вул. Фролівська, 6/8	Київське КЕПОП	ДП Видавництво "Соціформ"	30.11.2018
						4000
11	нежитлове приміщення	26,80	м. Київ, вул. Васильківська, 1, корпус № 6	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ТОВ "Капітолій ЛВК"	31.01.2019
						4000
12	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Вишгородська, 85-А	ДУ "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Київській області"	ФО-П Половінкін О.А.	30.11.2018
						3500
13	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Героїв Оборони, 6	ДП "Науковий токсикологічний центр ім. Академіка Л.І. Медведя МОЗ України"	АТ "ПРЕУС БАНК МКБ"	30.11.2018
						3500
14	частина даху та технічного поверху	9,50 (в т.ч. 2,00 та 7,50)	м. Київ, пров. Хоревий, 1 та м. Київ, вул. Межигірська, 8	ГУ ДСНС України у Київській області	ПрАТ "ВФ Україна"	31.12.2018
						4500

Конкурси відбудуться **06 лютого 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 31 січня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«06» лютого 2019 року»**, а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нерухоме майно, будівлі, нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху, частина стіни нежитлового приміщення є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.